



ENTE SVILUPPO AGRICOLO

Patrimonio, Viabilità, Espropriazioni e Sicurezza sul lavoro
Ufficio adempimenti in materia di Riforma Agraria in Sicilia
e adempimenti L.R. 28/01/2014 n.5 artt. 20 e 21
Ufficio Provinciale Enna

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO D'AMMINISTRAZIONE

N° 22 DEL 09/03/2022

Oggetto: Concessione Amministrativa terreni di R.A. Ratifica contratti annate agrarie 2015/2016 - 2016/2017 - 2017/2018 - 2018/2019 - 2019/2020 - 2020/2021 e approvazione concessione amministrativa a.a. 2021/2022. Sig. Beccaria Giovanni (Cod. Fisc. BCCGNN50P12M011E), lotti nn. 3 e 6 P.R. 19 agro di Enna Contrada San Cataldo - Ha. 07.66.10.

PROPOSTA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO:

- che il Sig. Beccaria Giovanni, con nota del 29/09/2021 e introitata dall'Ufficio Provinciale di Enna nella stessa data con prot. n. 36/RA 689 ha dichiarato di continuare a coltivare i terreni di cui ai lotti di R.A. nn. 3 e 6 P.R. 19 agro di Enna Contrada San Cataldo richiedendone la Concessione Amministrativa;
- che i contratti di Concessione Amministrativa dei lotti nn. 3 e 6 del P.R. 19 agro di Enna Contrada San Cataldo, per le annate agrarie 2012/2013 - 2013/2014 - 2014/2015, sono stati approvati con deliberazione n. 21/Consiglio di Amministrazione del 30/04/2018;
- che i lotti interessati dalla richiesta di Concessione Amministrativa sono:
 - 1) lotto n. 3 P.R. 19 Agro di Enna, così identificato in Catasto:
Foglio n. 138 part.lla n. 174 Ha 00.17.20
Foglio n. 138 part.lla n. 124 Ha 03.68.30
TOTALE Ha 03.85.50 Corrispettivo £. 376.00 € 194,19;
 - 2) lotto n. 6 P.R. 19 Agro di Enna, così identificato in Catasto:
Foglio n. 138 part.lla n. 119 Ha 03.80.60 Corrispettivo £. 376.00 € 194,19;
- che in merito alla Certificazione Antimafia, il Ministero dell'Interno, Banca Dati Nazionale Unica della Documentazione Antimafia, con nota Prot. N. PR_ENUTG_0014208_20190507 del 31/08/2021 con cui comunica all'Ente che a carico della società Beccaria Giovanni e Figli e dei relativi soggetti di cui all'art. 85 del D.Lgs 159/2011 alla data di rilascio di detta certificazione non sussistono cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del D.Lgs 159/2011;
- che il sig. Beccaria Giovanni, pensionato coltivatore diretto, ha presentato a questo Ente in data 29/09/2021 istanza con la quale chiede la ratifica dei contratti annate agrarie 2015/2016 - 2016/2017 - 2017/2018 - 2018/2019 - 2019/2020 - 2020/2021 e

approvazione concessione amministrativa a.a. 2021/2022, sempre relativamente ai lotti nn. 3 e 6 P.R. 19 agro di Enna Contrada San Cataldo;

- che, dai conteggi redatti dai tecnici dell'Ufficio Provinciale di Enna, le giornate lavorative fornite dal concessionario col proprio nucleo familiare, per la conduzione dei lotti sono superiori al terzo richiesto;
- che nelle Concessioni Amministrative i canoni di affitto sono determinati tenendo conto delle tariffe catastali riferite ai RR.DD. aggiornate e pubblicate sulla G.U.R.I. n. 304 del 05/11/84 n.2 aggiornate in base alle variazioni ISTAT, giuste deliberazioni n. 1082 del 17/10/95, n. 512 del 09/05/96 e n. 377 del 31/10/2007;
- che il canone di affitto annuo determinato dall'Ufficio Provinciale di Enna per la superficie affidata è stato così calcolato: €. 267,00 per l'a.a. 2015/2016 - €. 270,00 per ogni aa.aa. 2016/2017 - 2017/2018 - 2018/2019 - 2019-2020 - 2020/2021 - 2021/2022. Tariffe aggiornate in base alle variazioni ISTAT. I canoni sono stati definiti salvo conguagli e/o recuperi;
- che il Comune di Enna, competente per territorio, ha certificato che le particelle di terreno di che trattasi ricadono in zona "E" destinata ad uso agricolo;
- che tutta la documentazione necessaria per l'istruttoria della presente pratica risulta essere in possesso di questo Ente ed è conforme alla normativa vigente, ivi compreso il certificato di destinazione urbanistica;

VISTO:

- la L.R. 104/50;
- la L.R. 24/1974;
- la L.R. n. 5 del 28/01/2014 artt. 20 e 21;

CONSIDERATO:

- che il richiedente è in possesso dei requisiti previsti dall'art. 39 della L.R. 104/50;
- che questo Ente non può esimersi dall'obbligo di espletare il regolare corso delle procedure di affitto, assegnazione ed affrancazione dei lotti disponibili;

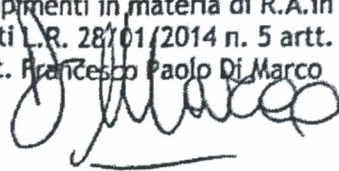
PROPONE:

- di ratificare i contratti di Concessione Amministrativa annate agrarie 2015/2016 - 2016/2017 - 2017/2018 - 2018/2019 - 2019/2020 - 2020/2021 e approvare la concessione amministrativa a.a. 2021/2022 in favore del Sig. Beccaria Giovanni, coltivatore diretto, nato a Villarosa il 12/09/1950 ed ivi residente in via Garibaldi n. 16, relativamente ai lotti di R.A. nn. 3 e 6 P.R. 19 - agro di Enna contrada San Cataldo - Ha. 07.66.10 - Coltura: Seminativo e Pascolo, per un canone annuo di €. 267,00 per l'a.a. 2015/2016 e €. 270,00 per le aa.aa. 2016/2017 - 2017/2018 - 2018/2019 - 2019/2020 - 2020/2021 - 2021/2022. Pertanto l'ammontare complessivo viene calcolato in €. 1.617,00 salvo conguagli e/o recuperi e che l'estaglio a.a. 2021/2022, pari ad €. 270,00, verrà pagato entro il 31/08/2022;
- il Servizio Economico Finanziario prenderà atto che sono stati effettuati dal Sig. Beccaria Giovanni i seguenti versamenti a mezzo bonifici bancari per un totale di €. 1.617,00 come sotto specificato:
 - 1) Cap. 41 €. 267,00 in data 18/07/2017, estaglio a.a. 2015/2016;
 - 2) Cap. 41 €. 270,00 in data 06/09/2018, estaglio a.a. 2016/2017;
 - 3) Cap. 41 €. 270,00 in data 06/09/2018, estaglio a.a. 2017/2018;
 - 4) Cap. 41 €. 270,00 in data 30/09/2021, estaglio a.a. 2018/2019;

- 5) Cap. 41 €. 270,00 in data 30/09/2021, estaglio a.a. 2019/2020;
 6) Cap. 41 €. 270,00 in data 30/09/2021, estaglio a.a. 2020/2021;
 7) Cap. 41 €. 270,00 l'estaglio a.a. 2021/2022 verrà pagato entro il 31/08/2022.

L'estaglio relativo alle aa.aa. 2015/2016 - 2016/2017 - 2017/2018 - 2018/2019 - 2019/2020 - 2020/2021 - 2021/2022 è stato aggiornato in base alle variazioni ISTAT. Somme provenienti da obblighi contrattuali già assunti che possono arrecare danno erariale nel momento in cui non venissero accertati.

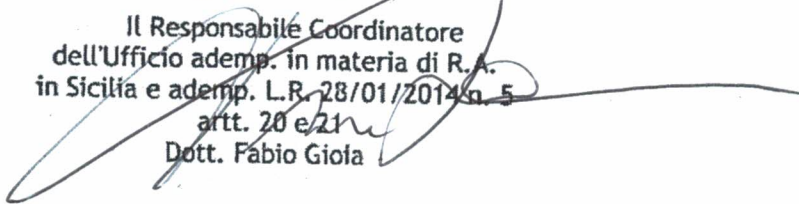
Responsabile del Procedimento e
 Responsabile Ufficio Provinciale di Enna
 per gli Adempimenti in materia di R.A. in Sicilia e
 Adempimenti L.R. 28/01/2014 n. 5 artt. 20 e 21
 Dott. Francesco Paolo Di Marco



Visto Il Responsabile
 Dell'Ufficio Coordinamento
 Attività Edilizia Uffici Provinciali
 Ing. Sergio Di Liberto



Il Responsabile Coordinatore
 dell'Ufficio ademp. in materia di R.A.
 in Sicilia e ademp. L.R. 28/01/2014 n. 5
 artt. 20 e 21
 Dott. Fabio Gioia

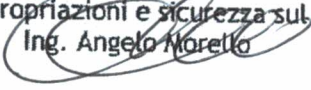


PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

POSITIVO

NEGATIVO

Il Reggente Responsabile
 Servizio Patrimonio, Viabilità
 Espropriazioni e sicurezza sul lavoro
 Ing. Angelo Morello



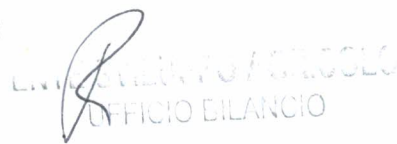
PARERE DI REGOLARITA' Contabile

POSITIVO

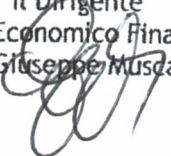
- ATTO ID 18084
- ACCERTAMENTO 211533
- PRESA NOTA

NEGATIVO

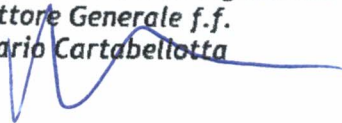
UFFICIO BILANCIO



Il Dirigente
 Servizio Economico Finanziario
 Dott. Giuseppe Muscarella




ai sensi art. 20 co.3 L.R. 19/05
 si rende il favorevole visto di legittimità
 Il Direttore Generale f.f.
 Dott. Dario Cartabellotta



Deliberazione n. 22

Consiglio di Amministrazione

OGGETTO: Concessione Amministrativa terreni di Riforma Agraria. Ratifica contratti annate agrarie 2015/2016 - 2016-2017 - 2017/2018 - 2018-2019 - 2019-2020 - 2020-2021 e approvazione concessione amministrativa annata agraria 2021-2022. Sig. Beccaria Giovanni (Cod. Fisc. BCC GNN 50P12 M011E), Lotti nn. 3 e 6 P.R. 19 agro di Enna "C/da San Cataldo". Ha 07.66.10.-

L'anno duemilaventidue, il giorno 9 del mese di marzo in Palermo

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Con l'intervento del Presidente On. Giuseppe Catania e del Consigliere Avv. Rosario Marchese Ragona per il Collegio Straordinario dei Revisori dei Conti sono presenti in video conferenza il Presidente Dr.ssa Caterina Agate e il Componente Dr. Eustachio Cilea assente giustificato il Componente Dr. Vincenzo Marinello.-

Assiste il Direttore Generale f.f. Dr. Dario Cartabellotta.

VISTA la L.R. n.21 del 10/08/1965 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO lo Statuto dell'Ente, approvato con D.P.R.S. del 21/01/1966 n.108/A, registrato alla Corte dei Conti il 13/08/1966, reg.1, fg.75;

VISTA la L.R. n. 212 del 14/09/1979;

VISTA la L.R. n. 22 del 28/03/1995;

VISTA la L.R. n. 19 del 20/06/1997;

VISTA la L.R. n. 17 del 28/12/2004 art. 44;

VISTA la L.R. n. 19 del 23/12/2005;

VISTO l'art. 17 della L.R. 11/2010;

VISTO l'art. 10 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente approvato con Deliberazione n. 170 /C.ad Acta del 19/06/2012 e reso esecutivo con nota prot. 38979 del 10/12/2012;

VISTA la deliberazione n. 28/C.A. del 24/09/2020 approvata dall'Assessorato Regionale dell'Agricoltura dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea Servizio 4 – Infrastrutture, irrigazione ed Enti Vigilati con nota prot. 99038 del 29/09/2020 con la quale viene conferito l'incarico di Direttore Generale f.f. al Dr. Dario Cartabellotta;

VISTO il D. A. n. 33/Gab. dell'8 luglio 2021, con il quale viene costituito il Collegio Straordinario dei Revisori dei Conti dell'Ente di Sviluppo Agricolo;

VISTO il D.P. n. 492/Serv. 1°/S.G. del 02 settembre 2020 con cui il Presidente della Regione Siciliana ha rinnovato, per la durata di un quinquennio, il Consiglio di Amministrazione dell'Ente di Sviluppo Agricolo;

VISTA la nota di convocazione Prot. n. 2506/Pres. del 04 marzo 2022 che convoca il Consiglio di Amministrazione per il giorno 09 marzo 2022 alle ore 11,00 con la quale si invita il Collegio Straordinario dei Revisori dei Conti a partecipare alla seduta del C. di A.;

Vista e condivisa la proposta del Responsabile del Procedimento;

Visto il parere di Regolarità Tecnica;

Visto il parere di Regolarità contabile;

Vista la nota del Ministero dell'Interno, Banca Dati Nazionale Unica della Documentazione Antimafia Prot. N. PR_ENUTG_0014208_20190507 del 31/08/2021 con cui comunica all'Ente che a carico della società Beccaria Giovanni e Figli e dei relativi soggetti di cui all'art. 85 del D.Lgs 159/2011 alla data di rilascio di detta certificazione non sussistono cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del D.Lgs 159/2011;

Atteso che il Direttore generale ha apposto il favorevole visto di legittimità ai sensi dell'art. 20 c.3 della L.R. 19/2005;

Ritenuta la propria competenza;

DELIBERA *All'Unanimità*

per quanto precedentemente indicato e che qui si intende integralmente riportato:

- di ratificare i contratti di Concessione Amministrativa annate agrarie 2015/2016 - 2016/2017 - 2017/2018 - 2018/2019 - 2019/2020 - 2020/2021 e approvare la concessione amministrativa a.a. 2021/2022 in favore del Sig. Beccaria Giovanni, coltivatore diretto, nato a Villarosa il 12/09/1950 ed ivi residente in via Garibaldi n. 16, relativamente ai lotti di R.A. nn. 3 e 6 P.R. 19 - agro di Enna contrada San Cataldo - Ha. 07.66.10 - Coltura: Seminativo e Pascolo, per un canone annuo di €. 267,00 per l'a.a. 2015/2016 - €. 270,00 per le aa.aa. 2016/2017 - 2017/2018 - 2018/2019 - 2019-2020 - 2020/2021 - 2021/2022. Pertanto l'ammontare complessivo viene calcolato in €. 1.617,00 salvo conguagli e/o recuperi e che l'estaglio a.a. 2021/2022, pari ad €. 270,00, verrà pagato entro il 31/08/2022;
- di prendere atto che sono stati effettuati dal Sig. Beccaria Giovanni i seguenti versamenti a mezzo bonifici bancari per un totale di €. 1.617,00 come sotto specificato:
 - 1) Cap. 41 €. 267,00 in data 18/07/2017, estaglio a.a. 2015/2016;
 - 2) Cap. 41 €. 270,00 in data 06/09/2018, estaglio a.a. 2016/2017;
 - 3) Cap. 41 €. 270,00 in data 06/09/2018, estaglio a.a. 2017/2018;
 - 4) Cap. 41 €. 270,00 in data 30/09/2021, estaglio a.a. 2018/2019;
 - 5) Cap. 41 €. 270,00 in data 30/09/2021, estaglio a.a. 2019/2020;
 - 6) Cap. 41 €. 270,00 in data 30/09/2021, estaglio a.a. 2020/2021;
 - 7) Cap. 41 €. 270,00 l'estaglio a.a. 2021/2022 verrà pagato entro il 31/08/2022.
- L'estaglio relativo alle aa.aa. 2015/2016 - 2016/2017 - 2017/2018 - 2018/2019 - 2019/2020 - 2020/2021 - 2021/2022 è stato aggiornato in base alle variazioni ISTAT. Somme provenienti da obblighi contrattuali già assunti che possono arrecare danno erariale nel momento in cui non venissero accertati.

La presente deliberazione sarà trasmessa, ai sensi delle vigenti disposizioni, all'Assessorato Regionale dell'Agricoltura dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea.



IL PRESIDENTE
On. Giuseppe Catania

